

# 第1章 地域別構想とは

## 第1節 地域別構想の基本的な考え方

### 1 地域別構想の役割

地域別構想においては、市全体の都市づくり方針を受け、より身近な地域単位で、地域の特性に応じたきめ細かな都市づくりの方針を示します。

### 2 地域区分の考え方

地域区分については、コミュニティ活動、自治活動などの基礎となっている旧町村界や自治会境界など地域の成り立ちを勘案しつつ、将来都市構造における拠点などのまとまりにも配慮し、3つの地域に区分します。

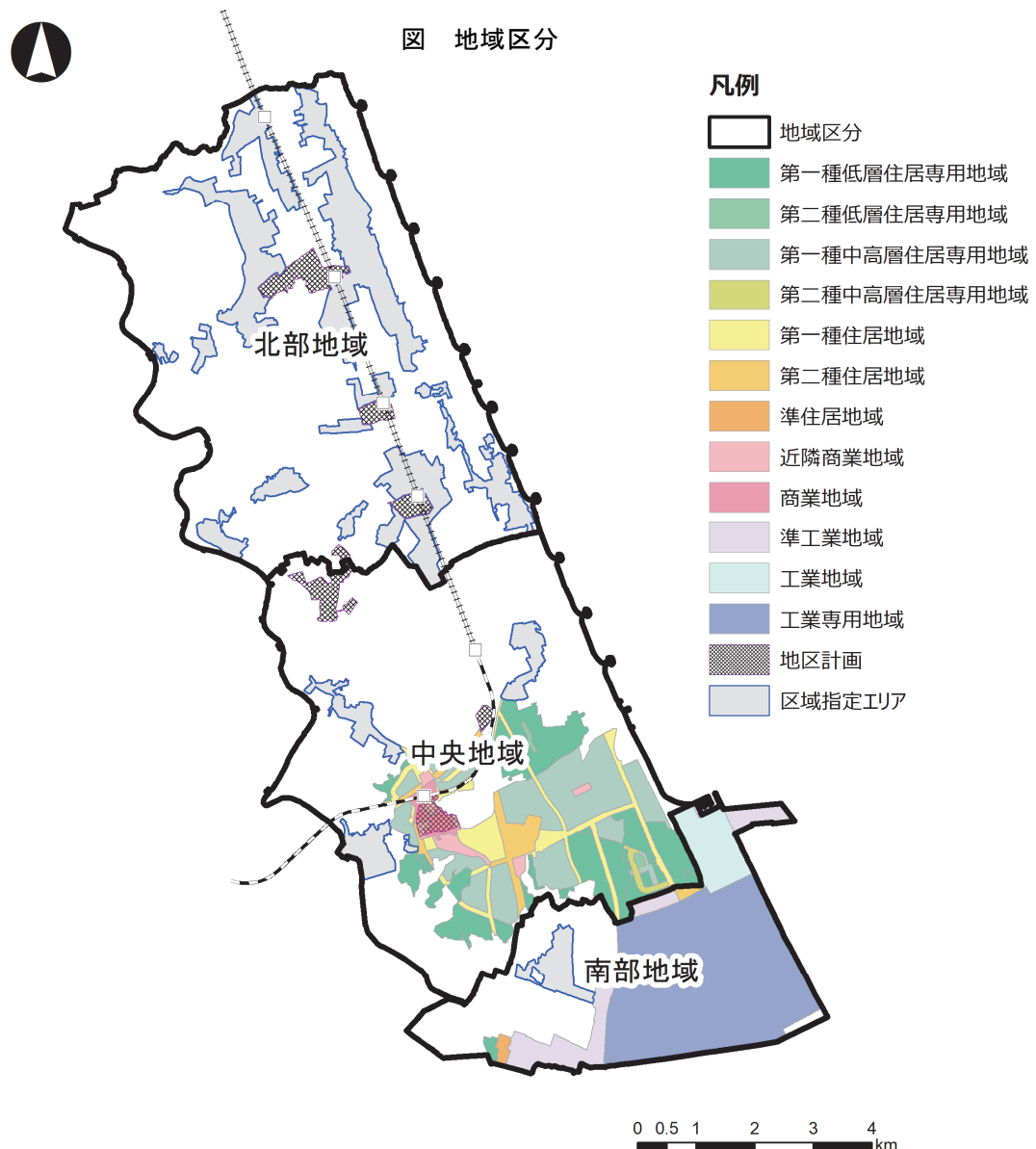


表 地域区分と自治会の対応

地域区分	自治会
北部地域	大志崎, 小志崎, 武井釜, 共栄, 浜津賀, 浜津賀台, 荒井, 青塚, 天朝井戸, 花の山, 角折, 荒野, 小山, 荒野台第1, 荒野台第2, 荒野台第3, 林, 奈良毛, 居合, 中, 鶴来団地, 棚木, 立原, 中坪, 塙, 津賀, 掛崎, 額賀, 武井, 志崎
中央地域	大町, 仲町, 角内, 桜町, 新町, 神野, 下生, 根三田, 厨, 神野向, 宮中南, 緑, 安崎, 東山, 三笠山東, 三笠山西, 三笠北, 高天原栗生団地, 板宮, 下津ヶ丘, 宮津台, 第1高天原住宅, 神野附, 下塙, 佐田, 鉢形, 鉢形北, 平井丘, 高尾崎住宅, 平井北, 平井南の一部, 平井別荘, 平井押合, 港ヶ丘, 第2高天原住宅, 鴻池運輸鹿島寮, 大船津第1, 大船津第2, 大船津第3, 大船津新田, 爪木, 須賀東, 須賀西, 須賀宮中野, 沼尾東, 沼尾西, 田谷, 山之上, 猿田, 田野辺, 泉田, 神領, 沼尾団地, 清水, 明石, 神向寺, 仲作, 小宮作, 下津, 清水新田, 神平団地, 北宮津台, 東宮津台, 木滝の一部
南部地域	木滝の一部, 栗生, 栗生店, 国末, 泉川, 長栖, 谷原, 鱈川, 平井南の一部

注：地域区分と自治会の対応は、いばらきデジタルマップで公開されている境界を基に判定

表 地域区分と大字・町丁目の対応

地域区分	大字・町丁目
北部地域	大小志崎, 武井釜, 浜津賀, 荒井, 青塚, 角折, 荒野, 小山, 林, 奈良毛, 中, 棚木, 和, 津賀, 武井, 志崎
中央地域	大船津, 爪木, 沼尾, 須賀, 田野辺, 山之上, 猿田, 田谷, 田谷沼, 清水, 明石, 神向寺, 小宮作, 下津, 下津5, 宮津台, 宮中1丁目, 宮中2丁目, 宮中3丁目, 宮中4丁目, 宮中5丁目, 宮中6丁目, 宮中7丁目, 宮中8丁目, 宮中, 宮下1丁目, 宮下2丁目, 宮下3丁目, 宮下4丁目, 宮下5丁目, 城山1丁目, 城山2丁目, 城山4丁目, 神野1丁目, 神野2丁目, 神野3丁目, 神野4丁目, 根三田, 厨1丁目, 厨2丁目, 厨3丁目, 厨4丁目, 厨5丁目, 緑ヶ丘1丁目, 緑ヶ丘2丁目, 緑ヶ丘3丁目, 緑ヶ丘4丁目, 木滝の一部, 佐田の一部, 下塙の一部, 栗生の一部, 鉢形の一部, 鉢形台1丁目, 鉢形台2丁目, 鉢形台3丁目, 平井の一部, 港ヶ丘, 平井南, 木滝佐田谷原入会, 木滝佐田下塙谷原入会, 高天原1丁目, 高天原2丁目, 港ヶ丘1丁目, 港ヶ丘2丁目, 旭ヶ丘1丁目, 旭ヶ丘2丁目
南部地域	木滝の一部, 佐田の一部, 下塙の一部, 谷原, 鱈川, 長栖, 泉川, 国末, 栗生の一部, 光, 鉢形の一部, 平井の一部, 新浜

注：地域区分と大字・町丁目の対応は、平成28年度都市計画基礎調査のGISデータを基に判定